



Гео-Дон

**Общество с ограниченной ответственностью «Гео-Дон» 344002, г.
Ростов-на-Дону, пр. Семашко д. 44/1 оф. 9-20, 20а ИНН 6164227996
Тел: (863) 322-03-87 e-mail: office@geo-don.ru**

Заказчик: АО «Сады Придонья»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«Строительство отпаечной ВЛ 110 кВ от ВЛ №543 до ПС 110 кВ АО «Сады
Придонья»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»

38-ЛЭП-ППМТ.01

Том 1

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2023 год



Гео-Дон

**Общество с ограниченной ответственностью «Гео-Дон» 344002, г. Ростов-на-Дону, пр. Семашко д. 44/1 оф. 9-20, 20а ИНН 6164227996
Тел: (863) 322-03-87 e-mail: office@geo-don.ru**

Заказчик: АО «Сады Придонья»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

«Строительство отпаечной ВЛ 110 кВ от ВЛ №543 до ПС 110 кВ АО «Сады Придонья»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»

38-ЛЭП-ППМТ.01

Том 1

Директор ООО «Гео-Дон»



Е.Н. Шмаков

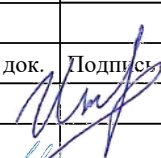
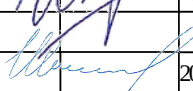
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2023 год

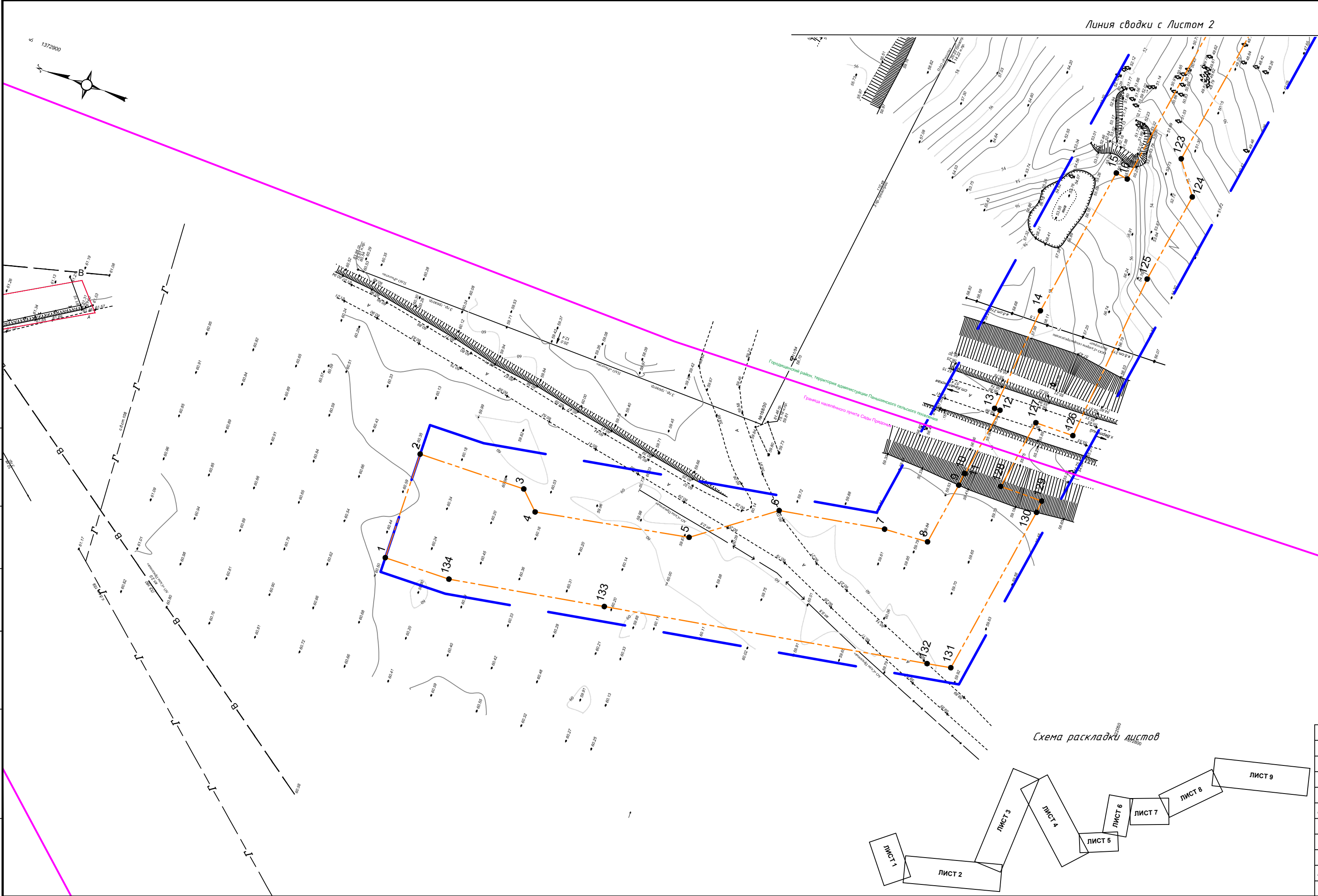
СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер п/п	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1. Основная часть проекта планировки территории			
1	38-ЛЭП-ППМТ.01	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	38-ЛЭП-ППМТ.01	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
3	38-ЛЭП-ППМТ.01	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
4	38-ЛЭП-ППМТ.01	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Том 3. Основная часть проекта межевания территории			
5	38-ЛЭП-ППМТ.01	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
6	38-ЛЭП-ППМТ.01	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
7	38-ЛЭП-ППМТ.01	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
8	38-ЛЭП-ППМТ.01	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Инв.№подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№								
						38-ЛЭП-ППМТ.01 – СП				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разработал		Войтенко			2023	Документация по планировке территории «Строительство отпaeчной ВЛ 110 кВ от ВЛ №543 до ПС 110 кВ АО «Сады Придонья» Состав проекта		Стадия	Лист	Листов
					ППТ			3		
Ген. Директор		Шмаков			2023			ООО «Гео-Дон»		

Инв.№подп.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	38-ЛЭП-ППМТ.01 Документация по планировке территории «Строительство отпаечной ВЛ 110 кВ от ВЛ №543 до ПС 110 кВ АО «Сады Придонья» Гарантийная запись	Стадия	Лист	Листов			
								Разработал	Войтенко	2023	ППТ	4	
								Ген. Директор	Шмаков	2023	ООО «Гео-Дон»		
Взам.инв.№	Подпись и дата												

Согласовано:		ГИП			
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	ГИП		



Линия сводки с Листом 2

Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
М 1:1000

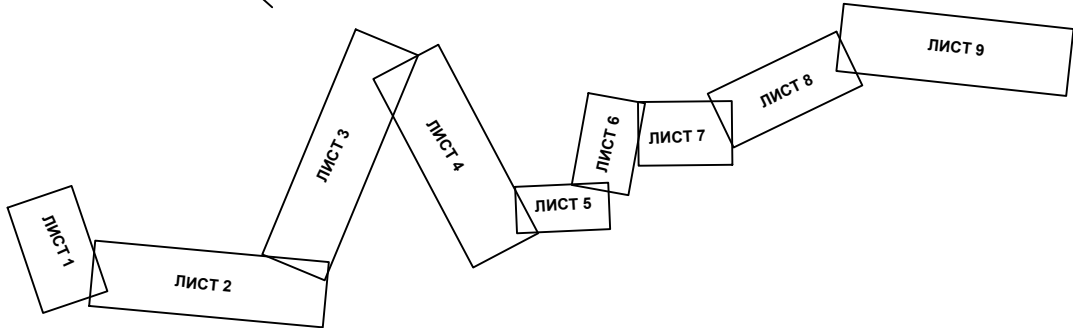
Условные обозначения:

- Границы:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
 - Граница населённого пункта "Сады Придонья"
 - Граница муниципальных образований (Городищенского района, территория администрации Панышинского сельского поселения и Иловлинского района, территория администрации Качалинского сельского поселения)

Примечание:

- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), устанавливаемые и отменяемые красные линии не отображены в связи с их отсутствием.
- Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта не отображены в связи с отсутствием объектов капитального строительства.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - не отображены в связи с отсутствием этих объектов.
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены в связи с их отсутствием.

Схема раскладки листов



						38-ЛЭП-ППМТ.01			
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) «Строительство отпайной ВЛ 110 кВ от ВЛ №543 до ПС 110 кВ АО «Сады Придонья»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Войтенко				10.23		ППТ	1	9
						Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Масштаб М 1:1000	000 "Гео-Дон"		
Ген.Дир.	Шмаков				10.23				

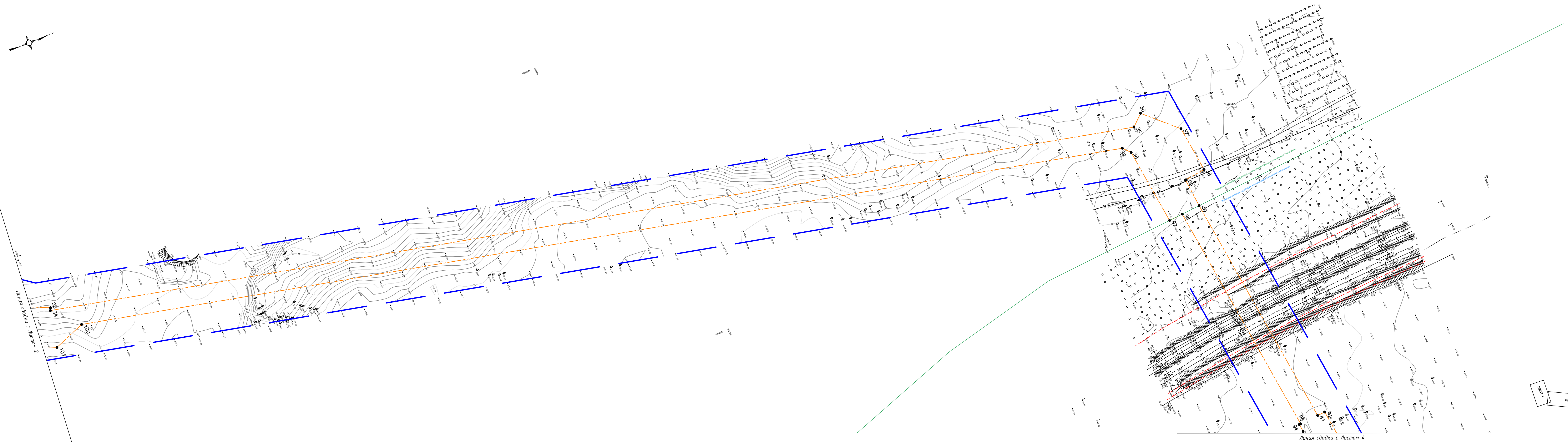
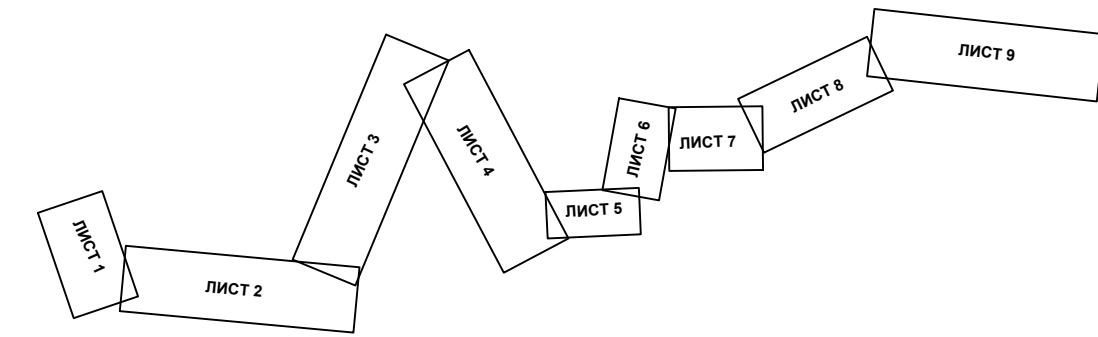


Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
М 1:1000

- Условные обозначения:**
- Границы:**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
 - Граница населённого пункта "Сады Придонья"
 - Граница муниципальных образований (Городищенского района, территория администрации Пальшинского сельского поселения и Иволгинского района, территория администрации Качалинского сельского поселения)

- Примечание:**
- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), устанавливаемые и отменяемые красные линии не отображены в связи с их отсутствием.
 - Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта не отображены в связи с отсутствием объектов капитального строительства.
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – не отображены в связи с отсутствием этих объектов.
 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены в связи с их отсутствием.

Схема раскладки листов



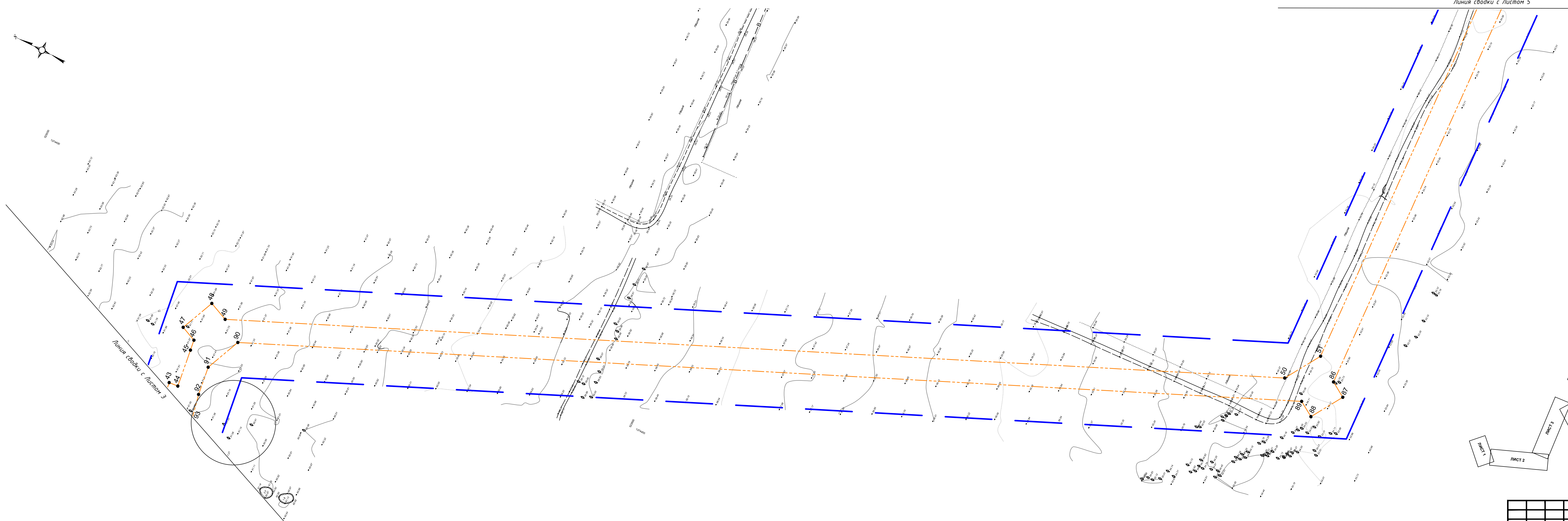


Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
М 1:1000

Условные обозначения:

Границы:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Граница населённого пункта "Сады Придонья"
- Граница муниципальных образований (Городищенского района, территория администрации Панышинского сельского поселения и Иволгинского района, территория администрации Качалинского сельского поселения)

Примечание:

- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), устанавливаемые и отменяемые красные линии не отображены в связи с их отсутствием.
- Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта не отображены в связи с отсутствием объектов капитального строительства.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – не отображены в связи с отсутствием этих объектов.
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены в связи с их отсутствием.

Схема раскладки листов

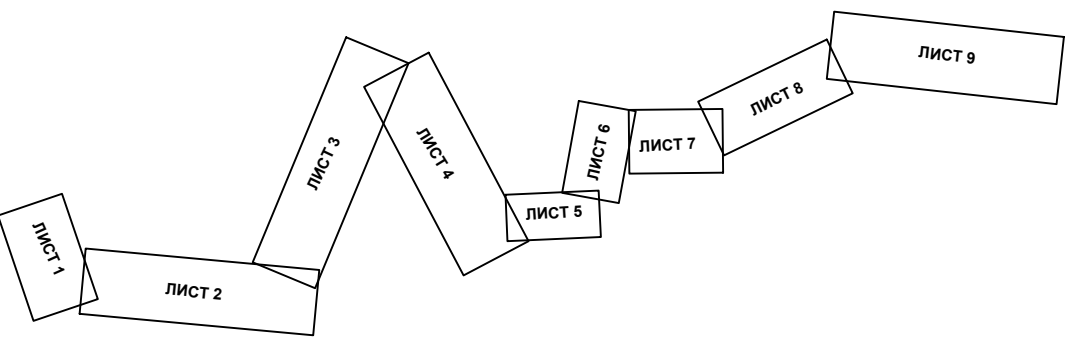


Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
М 1:1000

Условные обозначения:

- Границы:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
 - Граница населённого пункта "Сады Придонья"
 - Граница муниципальных образований (Городищенского района, территория администрации Панышинского сельского поселения и Иловлинского района, территория администрации Качалинского сельского поселения)

Примечание:

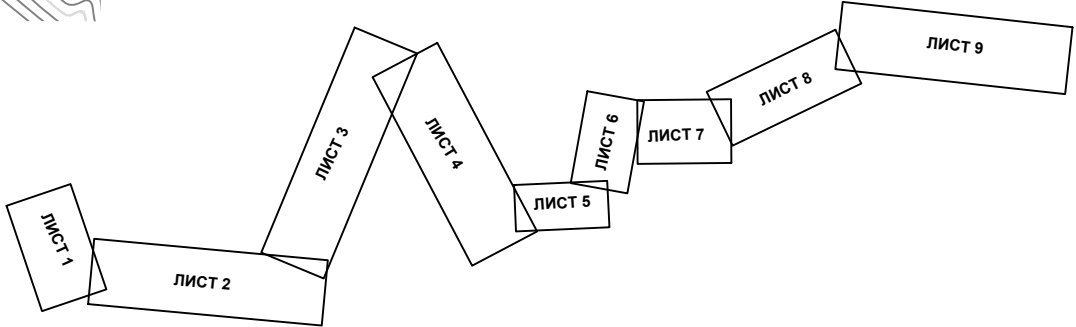
- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), устанавливаемые и отменяемые красные линии не отображены в связи с их отсутствием.
- Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта не отображены в связи с отсутствием объектов капитального строительства.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – не отображены в связи с отсутствием этих объектов.
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены в связи с их отсутствием.

Линия сводки с Листом 6



Линия сводки с Листом 4

Схема раскладки листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

38-ЛЭП-ППМТ.01

Согласовано:

ГИП

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

ГИП

Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
М 1:1000

Условные обозначения:

- Границы:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
 - Граница населённого пункта "Сады Придонья"
 - Граница муниципальных образований (Городищенского района, территория администрации Панышинского сельского поселения и Иловлинского района, территория администрации Качалинского сельского поселения)

Примечание:

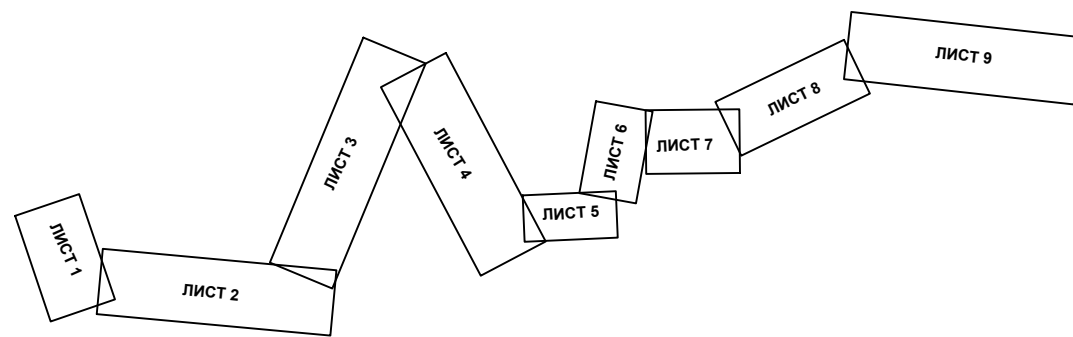
- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), устанавливаемые и отменяемые красные линии не отображены в связи с их отсутствием.
- Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта не отображены в связи с отсутствием объектов капитального строительства.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – не отображены в связи с отсутствием этих объектов.
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены в связи с их отсутствием.



Линия сводки с Листом 5

Линия сводки с Листом 7

Схема раскладки листов



Согласовано:

ГИП

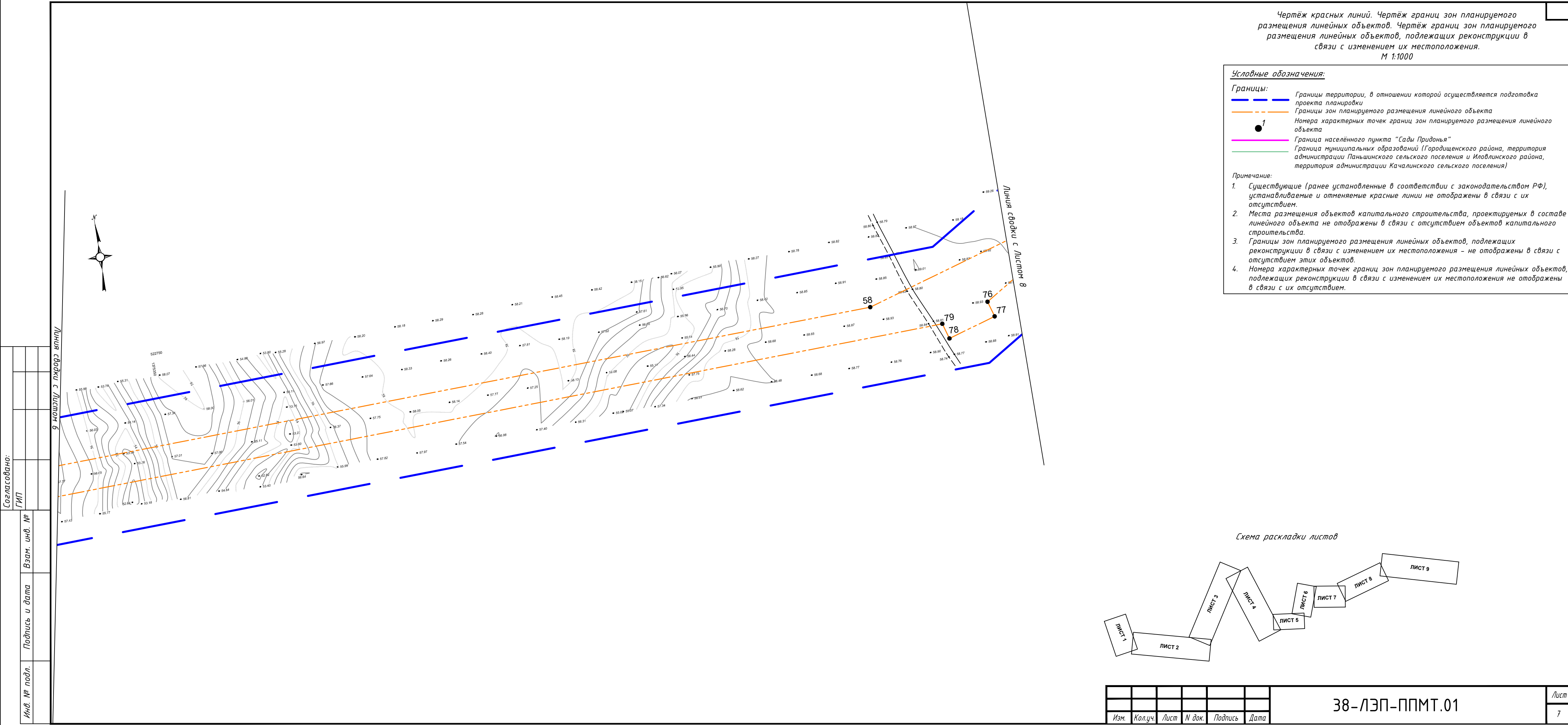
Инд. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

38-ЛЭП-ППМТ.01



Согласовано:	ГИП	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.

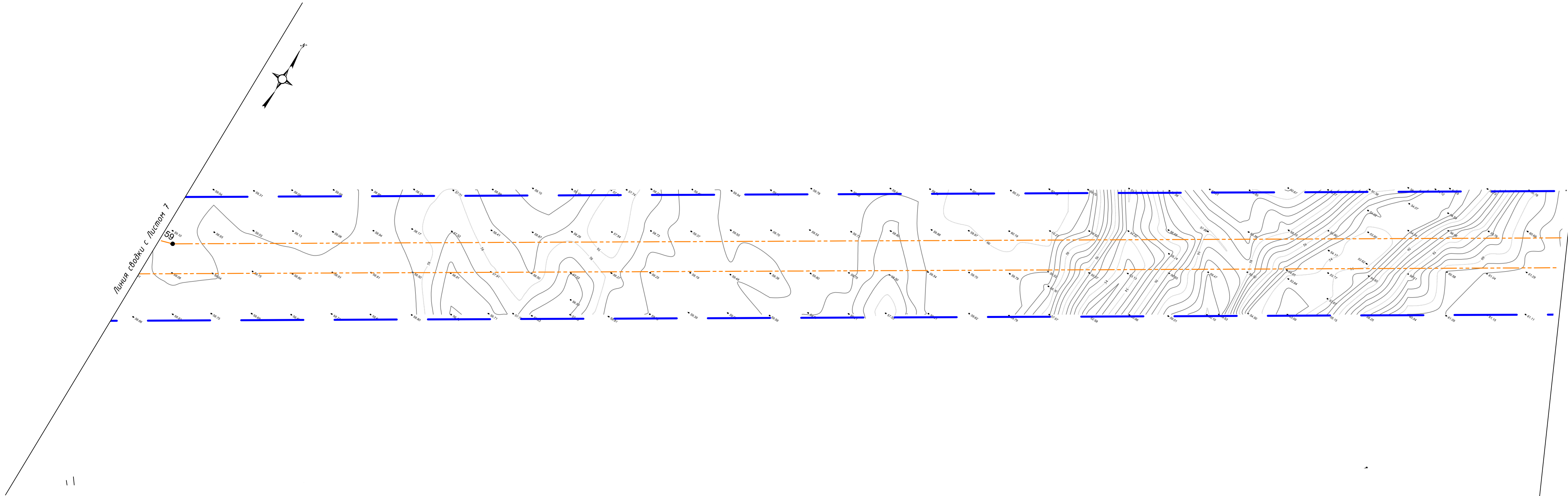


Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
М 1:1000

Условные обозначения:

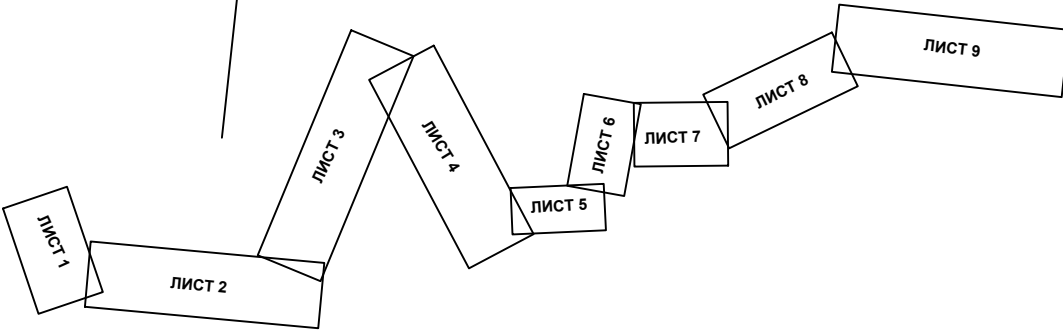
Границы:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Граница населённого пункта "Сады Придонья"
- Граница муниципальных образований (Городищенского района, территория администрации Панышинского сельского поселения и Иловлинского района, территория администрации Качалинского сельского поселения)

Примечание:

- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), устанавливаемые и отменяемые красные линии не отображены в связи с их отсутствием.
- Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта не отображены в связи с отсутствием объектов капитального строительства.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – не отображены в связи с отсутствием этих объектов.
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены в связи с их отсутствием.

Схема раскладки листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

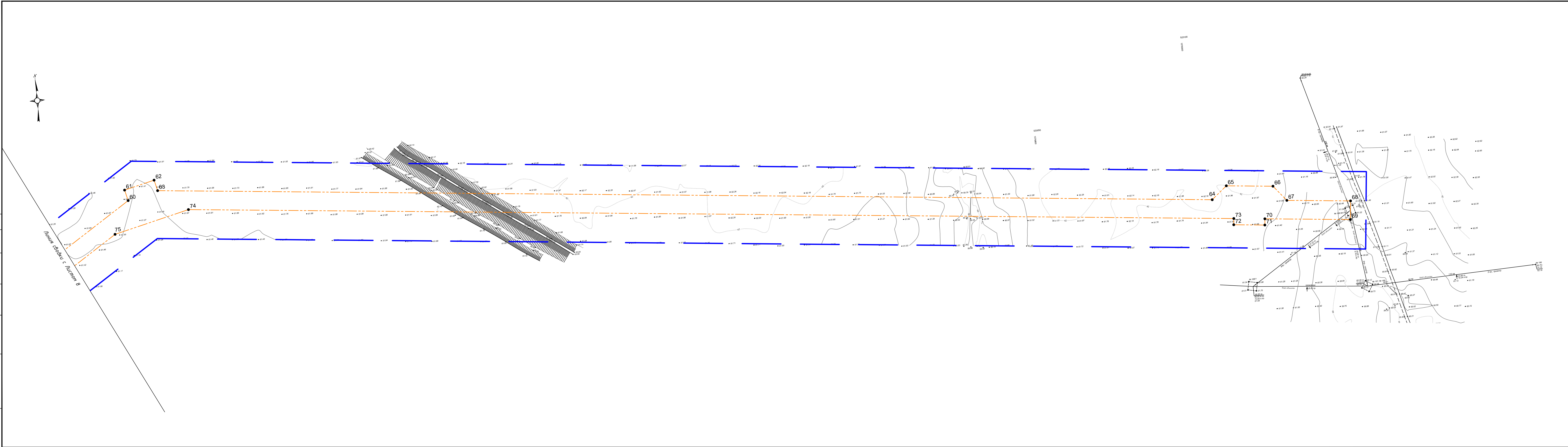


Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

М 1:1000

Условные обозначения:

Границы:

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейного объекта

Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Граница населённого пункта "Сады Придонья"

Граница муниципальных образований (Городищенского района, территория администрации Паныншского сельского поселения и Иволгинского района, территория администрации Качалинского сельского поселения)

Примечание:

1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ), устанавливаемые и отменяемые красные линии не отображены в связи с их отсутствием.

2. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта не отображены в связи с отсутствием объектов капитального строительства.

3. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – не отображены в связи с отсутствием этих объектов.

4. Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены в связи с их отсутствием.